

爱众·天空的院子项目公共区域装饰装修工程专业分包采购招标公告

1. 招标条件

1.1 本招标项目为爱众·天空的院子项目公共区域装饰装修工程专业分包，招标人为四川

广安爱众建设投资有限公司，建设资金来源于自筹资金，出资比例100%。

1.2 本招标项目招标组织形式为委托招标。招标人选择的招标代理机构是广安城投建设集团有限公司。

2. 项目概况与招标范围

2.1 建设地点：广安市广安区通江四路与学府路二段交界处东北方向。

2.2 建设规模：本项目所有楼栋楼层（14#楼和13#楼1、2层公区除外）公共区域即：公共走廊、入户大堂、电梯前室、架空层区域、地下室公共厅、地下车库公共厅等区域的装饰装修工程。

2.5 标段划分：施工一个标段。

2.6 工程总造价：5246204.43元。

3. 投标人资格要求

3.1.1 本次招标要求投标人须具有独立企业法人资格，具有建设行政主管部门颁发的建筑装饰装修工程专业承包二级及以上资质（省外企业须具备《四川省省外企业入川备案登记证书》或四川省住房和城乡建设厅颁发的《四川省省外企业入川备案登记证书》）。

3.1.2 业绩要求：近3年（2021-01-01至投标截止时间，不少于3年）完成不少于1个类似项目。类似项目是指：单个合同金额不低于200万元的装饰装修工程。

3.1.3 项目经理：建筑工程一级建造师及以上，具有省级及以上注册证书。

3.3 各投标人均可对上述标费投标。

4. 招标文件的获取

4.1 请于2024年 03 月 14日至 2024年 03 月 18日，每日上午 9:00 时至 12:00 时，下午，
15:00 时至 18:00 时，在本市公共资源交易中心网站（<http://www.zjzjy.com>）上